

VIEŠOSIOS ĮSTAIGOS VISORIŲ INFORMACINIŲ TECHNOLOGIJŲ PARKO 2017 METŲ VEIKLOS ATASKAITA

1. INFORMACIJA APIE VIEŠOSIOS ĮSTAIGOS VEIKLĄ ĮGYVENDINANT JOS ĮSTATUOSE NUSTATYTUS VEIKLOS TIKSLUS

1.1. Viešosios įstaigos Visorių informacinių technologijų parko (toliau - VITP) tikslai ir pobūdis

VITP yra įsteigtas viešiesiems ir privatiems juridiniams asmenims, veikiantiems taikomųjų mokslinių tyrimų, eksperimentinės plėtros srityje, remti, taip pat mokslo ir studijų įstaigų atliekamų mokslinių tyrimų rezultatų komercializavimui bei mokslinių tyrimų ir ūkio ryšiams skatinti.

VITP veiklos tikslai:

- didinti VITP įsikūrusių ir su VITP bendradarbiaujančių ūkio subjektų konkurencingumą, aktyvinant mokslinių tyrimų, eksperimentinės plėtros rezultatų ir inovacijų taikymą gamybinėje ar kitokio pobūdžio verslo ir viešojoje veikloje;
- skatinti naujų technologinės pakraipos ir į mokslo rezultatų bei inovacijų taikymą orientuotų ūkio subjektų kūrimąsi;
- populiarinti Lietuvos mokslinį ir ekonominį potencialą;
- tenkinti viešuosius interesus vykdant inovacijų paramos, švietimo, mokymo ir mokslinę, kultūrinę ir kitokią visuomenei naudingą veiklą.

1.2. VITP veiklos finansavimas

Vykdant projektą „Partnerių tarptautinėms MTEPI iniciatyvoms verslumo įgūdžių ir gebėjimų formavimo technologijų kūrimo srityje paieška EIT renginiuose“ ES Struktūrinių fondų finansavimui priskirtos ir finansuotos 5 064 Eur sąnaudos. Vykdant projektą „Inovacijų konsultacinės ir paramos paslaugos verslui „InoSpurtas“ ES Struktūrinių fondų finansavimui buvo priskirtos ir finansuojamos 34 381 Eur sąnaudos. Vykdant BSR Stars S3 projekto pilotinį akseleratorių gauta 20 503 eurų pajamų. Iš ūkinės komercinės veiklos 2017 metais VITP gavo 415 366 Eurų pajamų.

VITP 2017 metais dirbo nuostolingai. Nuostolis sudarė 10 249 Eurų. Šios sąnaudos dengiamos panaudojant 2015 ataskaitiniais metais gautą pelną.

2017 m. VITP vykdė 2011-2014 m. įgyvendinto projekto „IKT ir BIO technologijų parkų ir įmonių „plyno lauko“ investicijų teritorijos inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų įrengimas bei IKT verslo inkubatoriaus ir technologijų centro statyba ir įrengimas“ priimtus įsipareigojimus.

1.3. Infrastruktūra ir jos panaudojimas

2017 m. buvo rengiami VITP panaudos teise valdomos teritorijos, kuriai gauti specialieji architektūros reikalavimai, antro parko plėtros etapo planai. Iki 2021 m. planuojama pastatyti ir įrengti apie 12.500 kv.m. moksliniams tyrimams, eksperimentinei plėtrai ir inovacijoms (toliau – MTEPI) skirtos infrastruktūros įmonėms ir startuoliams, kurios vykdo veiklą informacinių technologijų, lazerių ir šviesos technologinių, robotikos ir kosminių technologijų sektoriuose.

2017 metais vyko derybos su aukštųjų technologijų bendrovėmis dėl jų veiklos plėtros ir investicijų Visoriuose, Santaros slėnyje. VITP pasirašė ketinimų protokolus dėl būsimos veiklos kuriamoje MTEPI infrastruktūroje su 8 aukštųjų technologijų įmonėmis, o dar su 2 įmonėmis planuoja pasirašyti 2018 metais. Būsimųjų patalpų paskirtis - laboratorijos ir padidintų reikalavimų švrios patalpos, prototipavimo patalpos ir kitos patalpos įmonių veiklai.

VITP ir Vilniaus universiteto bendradarbiavimas buvo tęsiamas ir 2017 m., rengiantis VU MIF plėtrai Visoriuose. Kartu su suinteresuotomis įmonėmis ir organizacijomis VITP dalyvavo kuriant palankią sprendimų priėmimo aplinką VU MIF plėtros Visoriuose įgyvendinimui: statyboms ir finansavimo pritraukimui. VITP ir parko dalininkai (UAB „BOD Group“, UAB „Baltic Amadeus“, BĮ UAB VTEX) tarpininkavo telkiant verslo bendruomenės paramą VU MIF projekto įgyvendinimo finansavimo paieškoms.

2017 m. metai buvo išnuomota 95-100 proc. VITP pastato naudingo ploto. VITP verslo inkubatoriuje patalpos buvo išnuomosos įmonėms:

1.	UAB „Evana Technologies“	42,25 kv.m.
2.	UAB „ART21“	42,23 kv.m.
3.	UAB „Ars Lab“	42,31 kv.m.
4.	UAB „AgroLabas“	64,87 kv.m.
5.	Asociacija „Infobalt“	58,33 kv.m.
6.	UAB „Cognitio“	45,28 kv.m.
7.	UAB „Ateities IT“	42,19 kv.m.
8.	UAB „Ex Datum“	22,90 kv.m.
9.	UAB „B-NOVO technologies“	17,23 kv.m.
10.	UAB „IT projektai“	21,41 kv.m.
11.	VšĮ „Edukacijos akademija“	21,61 kv.m.
12.	UAB „Spora“	38,74 kv.m.
13.	UAB „Integrus“	72,56 kv.m.
14.	UAB „Informacinės konsultacijos“	57,25 kv.m.
15.	MB „IT Girnos“	216,01 kv.m.
16.	UAB „3D Creative“	59,28 kv.m.
17.	UAB „Luno“	146,05 kv.m.
18.	UAB „EMPERA LT“	36,33 kv.m.
19.	UAB „Optogama“	163,76 kv.m.
20.	UAB „Opticus“	21,61 kv.m.
21.	UAB „Sampis“	21,62 kv.m.
22.	UAB „Projetas“	18,55 kv.m.
23.	UAB „Geomatrix“	28,87 kv.m.
24.	UAB „ADOS-Tech“	74,77 kv.m.
25.	UAB „FinAgro“	54,74 kv.m.
26.	UAB „NanoAvionika“	259,89 kv.m.
27.	UAB „Baltijos informacinės sistemos“	70,40 kv.m.

Kitos VITP patalpos buvo išnuomosos įmonėms:

- UAB „Baltic Amadeus“ išnuomotas plotas 1268,47 kv.m.
- UAB TEV išnuomotas plotas 364,12 kv.m.
- UAB VTEX išnuomotas plotas – 2027,88 kv.m.

1.4. Verslo, mokslo ir studijų sektorių bendradarbiavimo ir inovacijų ir skatinimo veikla

- 1.4.1. VITP 2017 m. tęsė „Demola“ programą. Programos metu VITP darbuotojai inicijavo verslo įmonių naujų produktų ir paslaugų idėjų vystymą pritraukiant tarpdisciplinines studentų komandas. 3-4 mėnesių laikotarpyje VITP darbuotojai konsultuoja įmones naujų produktų idėjų patikrinimo ir demo versijų kūrimo klausimais. Taip pat buvo konsultuojami ir studentai, ir būsimi verslininkai idėjos validavimo klausimais, taikant Problemų medžio analizės (anglų k. - *Problem tree analysis*) Stanfordo tyrimų institute sukurtą NABC metodiką, BMC (Business Model Canvas) verslo modeliavimo įrankį ir kitas metodines priemones. 2017 m. „Demola“ pavasario semestro metu buvo dirbama su Vilniaus Gedimino technikos universiteto studentų pasiūlytomis naujų produktų idėjomis. Suburtos 6 tarpdisciplininės komandos, kuriose dalyvavo 17 VGTU studentų. Konsultavimas ir praktiniai seminarai vyko VITP, prototipavimo veiklos – VGTU Linkmenų fabrike. 2017 rudens semestru atrinkti septynių įmonių iššūkiai. Iššūkius pateikė UAB “DS Smith Packaging Lithuania”, UAB “Eldes”, UAB “Elgama - Elektronika”, UAB “Optogama”, UAB “Maipa” (PamatykLietuvoje.lt), UAB “Vildoma”. Komandose dirbo 22 VU, VGTU ir Vilniaus kolegijos studentai. Įmonės su studentais pasirašė 5 licencines sutartis dėl studentų komandų darbo rezultato panaudojimo įmonių veikloje.
- 1.4.2. VITP 2017 m. laimėjo VGTU viešųjų pirkimų konkursą dėl konsultavimo ir akseleravimo paslaugų pirkimo. Veiklą vykdoma VGTU įgyvendindant BSR programos projektą BSR Stars S3. VITP veikla apėmė akseleravimo paslaugas sprendžiant viešojo sektoriaus iššūkius žiedinės ekonomikos srityje. Pilotiniam akseleravimo renginiui iššūkius pateikė Tamperės (Suomija), Skonės regiono (Švedija) ir Sor Trondelag regiono (Norvegija) savivaldos organizacijos ir VšĮ Go Vilnius. Buvo akseleruojamos tarptautinės komandos, kurias sudarė šių regionų atstovai. VITP veiklų sąmata – 20 503 eurų.
- 1.4.3. VITP 2017 m. kartu su kitais Lietuvos technologiniais parkais dalyvavo ES Struktūrinių fondų finansuojamame projekte „Inospurtas“, kurio lyderis yra VšĮ Mokslo, inovacijų ir technologijų agentūra. Projekto metu VITP konsultavo technologijas įmones, siekdamas skatinti mokslinių tyrimų, eksperimentinės plėtros ir inovacijų (toliau – MTEPI) veiklų vykdymą. VITP bendradarbiavo su 20 įmonių, kurių deklaruotos MTEPI išlaidos viršijo 400 000 eurų. VITP sąnaudos, finansuotos projekto lėšomis - 34 381 eurų.

1.5. Kita veikla

Nuo 2017 m. VITP yra asociacijos „Technologijų ir inovacijų paramos verslui“ narys. Šiose asociacijoje VITP atstovauja Visoriuose veikiančią verslo bendruomenę. Asociacija vienija Lietuvoje veikiančius mokslo ir technologijų parkus ir inovacijų paramos organizacijas.

2. BENDROJI INFORMACIJA APIE ĮSTAIGĄ

2.1. Viešosios įstaigos dalininkai ir kiekvieno jų įnašų vertė finansinių metų pradžioje ir pabaigoje

Nr.	Pavadinimas	Įnašų vertė finansinių metų pradžioje, (Eur)	Įnašų vertė finansinių metų pabaigoje, (Eur)
1	Vilniaus miesto savivaldybė	8 630,68	8 630,68
2	Asociacija „Infobalt“	5 792,40	5 792,40
3	Informacinės visuomenės plėtros komitetas prie Susisiekimo ministerijos	28,96	28,96
4	Vilniaus universitetas	101 453,89	101 453,89
5	Vilniaus Gedimino technikos universitetas	28,96	28,96
6	Vilniaus kolegija	28,96	28,96
7	UAB „Baltic Amadeus“	28,96	28,96
8	UAB VTEX	28,96	28,96
9	UAB TEV	28,96	28,96
10	UAB „ImPro“	28,96	28,96
11	Advokatų kontora Zabiela, Zabelaitė ir partneriai	28,96	28,96
12	UAB „BOD Group“	5 068,35	5 068,35
13	UAB „BRD“	5 068,35	5 068,35

VITP dalininkų įnašų vertė finansinių metų pradžioje ir pabaigoje nekito.

2.2. Viešosios įstaigos gautos lėšos ir jų šaltiniai per finansinius metus ir šių lėšų panaudojimas pagal išlaidų rūšis.

Finansavimas / Parama	Gauta	Panaudota	Nepanaudota	Gauta	Panaudota	Nepanaudota
	Ataskaitiniai metai			Praėję ataskaitiniai metai		
	2017-12-31			2016-12-31		
Dotacijos	-	719 390	2 488 913	-	758 837	3 208 304
Tiksliniai įnašai	94 475	42 975	51 500	9 989	15 834	-
Kitas finansavimas	-	-	-	-	-	-
Finansavimas iš viso	94 475	762 365	2 540 413	9 989	774 671	3 208 304
Gauta parama	3 132	3 132	-	1044	1044	-

Dotacijų skiltyje atspindėtos kompensuotos sąnaudos, patirtos dėl Inogeb LT-2 projekto metu sukurto turto (VITP pastato, inžinerinių tinklų ir įrangos) nusidėvėjimo suma.

2.3 . Informacija apie viešosios įstaigos įsigytą ir perleistą ilgalaikį turtą per finansinius metus.

Ilgalaikis nematerialusis turtas (Eur)

Straipsniai / pavadinimas	2017-12-31	Ataskaitiniai metai	2016-12-31	Praėję ataskaitiniai metai
Programinė įranga, iš jų:				
Įsigijimo vertė	80 890		80 120	
Įsigyta turto per metus		770		-
Nurašyta turto per metus		-		-
Sukauptas nusidėvėjimas	(80 111)		(69 327)	
Nusidėvėjimas per metus		(10 783)		(26 499)
Nurašyto turto nusidėvėjimas per metus		-		-
Likutinė vertė	780		10 793	
Kitas nematerialusis turtas	-	-	-	-
Viso turto likutinė vertė	780		10 793	

Ilgalaikis materialusis turtas (Eur)

Straipsniai / pavadinimas	2017-12-31	Ataskaitiniai metai	2016-12-31	Praėję ataskaitiniai metai
Pastatai ir statiniai, iš jų:				
Įsigijimo vertė	4 678 184		4 678 184	
Įsigyta turto per metus		-		-
Nurašyta turto per metus		-		-
Sukauptas nusidėvėjimas	(2 696 610)		(2 111 837)	
Nusidėvėjimas per metus		(584 773)		(584 773)
Nurašyto turto nusidėvėjimas per metus		-		-
Likutinė vertė	1 981 574		2 566 347	
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai, iš jų:				
Įsigijimo vertė	140 433		138 424	
Įsigyta turto per metus		2 313		2 130
Nurašyta turto per metus		(304)		-
Sukauptas nusidėvėjimas	(131 364)		(123 475)	
Nusidėvėjimas per metus		(8 193)		(33 562)
Nurašyto turto nusidėvėjimas		304		
Likutinė vertė	9 069		14 949	
Kitas materialusis turtas, iš jų:				
Įsigijimo vertė	1 314 397		1 314 397	
Įsigyta turto per metus		-		-
Nurašyta turto per metus		-		-
Sukauptas nusidėvėjimas	(661 670)		(501 820)	
Nusidėvėjimas per metus		(159 850)		(159 850)
Nurašyto turto nusidėvėjimas		-		-

Likutinė vertė	652 727		812 577	
Viso turto įsigijimo vertė	6 133 014		6 131 005	
Viso turto sukauptas nusidėvėjimas	(3 489 644)		(2 737 132)	
Viso turto likutinė vertė	2 643 370		3 393 873	

2.4. Viešosios įstaigos sąnaudos per finansinius metus, iš jų – išlaidos darbo užmokesčiui

STRAIPSNIAI	Eur	
Veiklos sąnaudos	1 188 122	
Darbuotojų išlaikymo	195 677	

2.5. Viešosios įstaigos darbuotojų skaičius finansinių metų pradžioje ir pabaigoje.

2017 metų sausio 1 dieną viešojoje įstaigoje dirbo 9 darbuotojai.

2017 metų gruodžio 31 dieną viešojoje įstaigoje dirbo 10 darbuotojų.

2.6. Viešosios įstaigos sąnaudos valdymo išlaidoms

VITP valdymo išlaidoms priskirtos išlaidos direktoriaus ir administratorės darbo užmokesčiui.

2017 m. patirtos valdymo sąnaudos 57 136 Eur.

Viešosios įstaigos vadovas – direktorius Saulius Arelis.

Viešosios įstaigos išlaidos vadovo metiniam darbo užmokesčiui – 41 869 Eur.

Viešoji įstaiga kolegialių organų nariams darbo užmokesčio nemoka ir jokių išlaidų jiems nepatiria.

Viešoji įstaiga neturi išlaidų išmokoms su viešosios įstaigos dalininkais susijusiems asmenims.

Direktorius

Saulius Arelis

2018 m. balandžio mėn. 30 d.