

VIEŠOSIOS ĮSTAIGOS VISORIŲ INFORMACINIŲ TECHNOLOGIJŲ PARKO 2018 METŲ VEIKLOS ATASKAITA

1. INFORMACIJA APIE VIEŠOSIOS ĮSTAIGOS VEIKLĄ ĮGYVENDINANT JOS ĮSTATUOSE NUSTATYTUS VEIKLOS TIKSLUS

1.1. Viešosios įstaigos Visorių informacinių technologijų parko (toliau - VITP) tikslai ir pobūdis

VITP yra įsteigtas viešiesiems ir privatiems juridiniams asmenims, veikiantiems taikomųjų mokslinių tyrimų, eksperimentinės plėtros srityje, remti, taip pat mokslo ir studijų įstaigų atliekamų mokslinių tyrimų rezultatų komercializavimui bei mokslinių tyrimų ir ūkio ryšiams skatinti.

VITP veiklos tikslai:

- didinti VITP įsikūrusių ir su VITP bendradarbiaujančių ūkio subjektų konkurencingumą, aktyvinant mokslinių tyrimų, eksperimentinės plėtros rezultatų ir inovacijų taikymą gamybinėje ar kitokio pobūdžio verslo ir viešojoje veikloje;
- skatinti naujų technologinės pakraipos ir į mokslo rezultatų bei inovacijų taikymą orientuotų ūkio subjektų kūrimąsi;
- populiarinti Lietuvos mokslinį ir ekonominį potencialą;
- tenkinti viešuosius interesus vykdant inovacijų paramos, švietimo, mokymo ir mokslinę, kultūrinę ir kitokią visuomenei naudingą veiklą.

Istoriškai susiklostė, kad VITP yra į eksportą orientuoto informacinių technologijų ir kitų sričių technologinio verslo paramos ir tokio verslo bendradarbiavimo su akademinio sektoriumi skatinimo organizacija. VITP veiklos sritis:

1. Sukurti ar sudaryti sąlygas sukurti fizinę infrastruktūrą įmonių konkurencingumui augti: naujų produktų kūrimui, darbuotojų ugdymui, eksporto plėtrai, bendradarbiavimui su akademinė bendruomene. VITP veikla prisidėjo pritraukiant daugiau negu 100 mln. eurų privačių investicijų į verslo įmonių infrastruktūros ir veiklos plėtrą parko teritorijoje ir sukuriant 1000 aukštos kvalifikacijos darbo vietų.
2. Įmonių konkurencingumo skatinimas remiant naujų produktų ir paslaugų vystymo iniciavimą Visoriuose ir Vilniuje veikiančioms įmonėms ir organizacijoms. VITP įgyvendino daugiau 131 projektą su 88 įmonėmis remdamasis Demola metodika.

VITP 2018 m. veikla skirta toliau plėtoti šias sritis.

1.2. VITP veiklos finansavimas

Vykdamas projektą „Inovacijų konsultacinės ir paramos paslaugos verslui „InoSpurtas“ ES Struktūrinių fondų finansavimui buvo priskirtos ir finansuojamos 76153,67 eurų sanaudos. Vykdamas projektą „Pagauk verslumo vėją“ ES Socialinio fondo agentūros finansavimui buvo priskirtos ir finansuojamos 25724,36 eurų sanaudos. Vykdamas projektą „Partnerių tarptautinėms MTEPI iniciatyvoms verslumo įgūdžių ir gebėjimų formavimo technologijų kūrimo srityje paieška EIT renginiuose“ ES Struktūrinių fondų finansavimui priskirtos ir finansuotos 5 064 eurų sanaudos. Vykdamas kitus projektus išoriniam finansavimui buvo priskirtos ir finansuojamos 5904,13 eurų sanaudos.

2018 metų ūkinės komercinės veiklos pajamos sudarė 420 321 eurus, tame tarpe Demola licenzinis mokestis – 5200,00 eurų; patalpų ir įrangos nuomos pajamos 271898,61 eurų ir komunalinių paslaugų pajamos – 143221,90 eurų.

VITP 2018 metais dirbo pelningai. Veiklos rezultatas prieš apmokestinimą - 26 062 eurų pelno. Ataskaitinių metų grynasis veiklos rezultatas - 22 726 eurų pelno.

1.3. Infrastruktūra ir jos panaudojimas

2018 m. metai buvo išnuomota 95-100 proc. VITP pastato naudingo ploto. VITP verslo inkubatoriuje patalpos buvo išnuomosos įmonėms:

Eil.Nr.	Įmonės pavadinimas
1	UAB „Evana Technologies“
2	UAB „ART21“
3	UAB „Ars Lab“
4	UAB „AgroLabas“
5	UAB „Cognitio“
6	UAB „Ateities IT“
7	UAB „Ex Datum“
13	UAB „Integris“
14	UAB „Informacinės konsultacijos“
16	UAB „3D Creative“
17	UAB „Luno“
18	UAB „Empera LT“
19	UAB „Optogama“
20	UAB „Opticus“
22	UAB „Projetas“
23	UAB „Geomatrix“
24	UAB „ADOS-Tech“
25	UAB „FinAgro“
26	UAB „NanoAvionika“
27	UAB „Baltijos informacinės sistemos“
28	UAB „Advera“
29	MB „Veiksma“
30	MB „TIK Inovacijos“
31	UAB „Spektrolabas“
32	UAB „Imperium LT“

2018 metais parko verslo inkubatoriuje įsikūrė UAB Empera LT, MB Veiksma, MB TIK Inovacijos ir UAB Imperium LT. Iš inkubatoriaus išsikėlė UAB Advera ir UAB Projetas

Kitos VITP patalpos buvo išnuomosos įmonėms:

- UAB „Baltic Amadeus“
- UAB TEV
- UAB VTEX
- Asociacija INFOBALT

1.4. Infrastruktūros Visoriuose plėtra

1.4.1. 2018 spalio 17 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybė pripažino projektą „Aukštųjų

technologijų sektoriaus įmonėms palankios mokslinių tyrimų, eksperimentinės plėtros ir inovacijų (MTEPI) infrastruktūros plėtra Visorių informacinių technologijų parke“ valstybei svarbiu projektu. Projekto tikslas – didinti aukštųjų technologijų sektorių konkurencingumą, jų sukurtų produktų dalį, palyginti su Lietuvos Respublikos bendrojo vidaus produktu, ir plėtoti šių sektorių produktų eksportą bei sukurti mokslinių tyrimų, eksperimentinės plėtros ir inovacijų (toliau – MTEPI) infrastruktūrą verslo plėtrai Visorių informacinių technologijų parke.

2018 m. gruodžio 4 d. VITP ir Lietuvos Respublikos Vyriausybė atstovaujamos Ūkio ministerijos, pasirašė projekto „Aukštųjų technologijų sektoriaus įmonėms palankios mokslinių tyrimų, eksperimentinės plėtros ir inovacijų (MTEPI) infrastruktūros plėtra Visorių informacinių technologijų parke“ įgyvendinimo sutartį.

Esminės nutarimo ir sutarties nuostatos:

- pastatyti ir įrengti Visoriuose 3 MTEPI veiklai pritaikyti centrus - pastatus su infrastruktūra, reikalinga laboratorijoms, prototipavimui, padidintų reikalavimų švarioms ir kitos paskirties patalpomis
- pritraukti į MTEPI centrus ne mažiau kaip 10 įmonių (tame tarpe 3 investuotojus).
- pastatų bendras plotas ne mažesnis kaip 17 000 m².
- pasiekti, kad Projekto investicijų vertė būtų ne mažesnė kaip 32 mln. eurų, tame tarpe ne mažiau kaip 23 mln. eurų privačių investicijų.
- pasiekti, kad MTEPI centruose būtų sukurta ne mažiau kaip 700 darbo vietų.

- 1.4.2. 2018 metais buvo vykdomos derybos su aukštųjų technologijų bendrovėmis dėl jų veiklos plėtros ir investicijų Visoriuose. VITP preliminariai sutarė su 7 vietinio ir užsienio kapitalo įmonėmis dėl būsimos veiklos ir investicijų 3 naujų MTEPI centrų infrastruktūroje. Įmonių veiklos sritys: informacinės technologijos, kosminės technologijos, fotonika, lazeriai, medicinos įranga, atsinaujinančios energtikos sprendimai, optika. Sutartis su įmonėmis planuojama pasirašyti 2019 metų I-II ketvirtį.
- 1.4.3. 2018 m. VITP su privačiais investuotojais sutarte dėl 2 MTEPI centrų statybos ir įrengimo, todėl parkas pats nusprendė įrengti vieną centrą. VITP planuojamam statyti trečiajam MTEPI centrai yra gavęs preliminarinius dviejų bankų pasiūlymus. 2018 metais taip pat buvo iškoma galimybių pritraukti viešą finansavimą šio centro statybai.
- 1.4.4. VITP kartu su penkiais įmonėmis (UAB Optogama, UAB AdosTech, UAB Cognito, UAB NanoAvionika ir UAB Optonas) sutarė dėl 4600-5000 kv.m. infrastruktūros įrengimo. Parengtos VITP MTEPI centro projektavimo paslaugų konkurso preliminarios sąlygos. Konkursą ir projektavimą planuojama įgyvendinti 2019 m.

1.5. Projektai VITP narių ir partnerių konkurencingumui skatinti

2018 m. VITP vykdė 2011-2014 m. įgyvendinto projekto „IKT ir BIO technologijų parkų ir įmonių „plyno lauko“ investicijų teritorijos inžinerinių tinklų ir susisiektimo komunikacijų įrengimas bei IKT verslo inkubatoriaus ir technologijų centro statyba ir įrengimas“ priimtus išipareigojimus verslo, mokslo ir studijų sektorių bendradarbiavimo ir inovacijų ir skatinimo srityje.

- 1.5.1. VITP tęsė inovacijų plėtros paslaugas įmonėms, padedant validuoti naujų produktų ir paslaugų idėjas, naudojant Demola metodiką ir į procesą įtraukiant tarpdisciplinines studentų komandas. 3-4 mėnesių laikotarpyje VITP darbuotojai konsultavo įmones naujų produktų idėjų patikrinimo ir demo

versijų kūrimo klausimais. Taip pat buvo konsultuojami ir studentai, būsimi verslininkai, taikant Problemų medžio analizės įrankį (anglų k. - Problem tree analysis), Stanfordo tyrimų institute sukurtą NABC metodiką, BMC (Business Model Canvas) verslo modeliavimo įrankį ir kitas priemones.

2018 m. pavasario semestru buvo atrinkti penkių įmonių iššūkiai - UAB „ADOS-Tech“, UAB „Evana Technologies“, AB Lietuvos geležinkeliai, UAB „Nord Robotics“ ir UAB „Sistemų integracijos sprendimai“. Komandose dirbo 26 VU, VGTU, VDU ir VDA studentai. UAB „Evana Technologies“ su studentais pasirašė licencinę sutartį dėl studentų komandų darbo rezultato panaudojimo savo veikloje, UAB „Nord Robotics“ kartu su studentais pateikė tarptautinę paraišką vystyti studentų sukurtą modulinio roboto griebtuvo prototipą. Studentų atlikta Lietuvos geležinkelių muziejaus ekonominė ir rinkos analizė bei naujų architektūrinių ir diegiamų technologijų pasiūlymai ketinami panaudoti Lietuvos geležinkelių muziejaus modernizavimui.

2018 m. rudens semestrą VITP kartu su VU ir Šiaulių kolegija vykdė ES Socialinio fondo agentūros dalinai finansuojamą projektą „Pagauk verslumo vėją“. Projekto tikslas – ugdyti studentų ir dėstytojų verslumo ir kūrybiškumo kompetencijas komandose, jungiančiose technologijos, biomedicinos ir fizinių mokslų atstovus su humanitarinių, socialinių, menų sričių atstovais. VITP veikla apėmė studentų komandų fasilitavimo paslaugas sprendžiant realias įmonių ir organizacijų problemas, studentų verslumo kompetencijos ugdymą vedant kūrybines dirbtuves. Ši veikla buvo integruoja į VU bendrųjų gebėjimų ugdymo dalyką „Verslumas“. Iššūkius pateikė UAB „ADOS-tech“, UAB „Inkamus“, UAB „Evana Technologies“, VšĮ „Pal. J. Matulaičio socialinis centras“, UAB „3M Lietuva“.

Įmonės, pateiktusios naujų produktų/paslaugų idejas	Studentų komandų nariai	Verslo, pagrįsto naujais produktais/paslaugomis koncepcijos
10	82	15

- 1.5.2. VITP 2018 m. kartu su kitais Lietuvos technologiniais parkais dalyvavo ES Struktūrinių fondų finansuojamame projekte „Inospurtas“, kurio lyderis yra VšĮ Mokslo, inovacijų ir technologijų agentūra. Projekto metu VITP konsultavo technologijas įmones, siekdamas skatinti mokslinių tyrimų, eksperimentinės plėtros ir inovacijų (toliau – MTEPI) veiklą vykdymą. VITP bendradarbiavo su 34 įmonėmis, kurių deklaruotos MTEPI išlaidos viršijo 960 000 eurų. VITP sąnaudos, finansuotos projekto lėšomis - 76153,67 eurų.

2018 metais pasiekti veiklos rodikliai:

Konsultuojamos įmonės (vnt.)	Konsultuotų įmonių išlaidų MTEPI suma (Eur)	Įsteigtų ir inkubuojamų technologijų įmonių skaičius (vnt.)
34	960 000	2

- 1.5.3. VITP tęsė bendradarbiavimą su Lietuvos mokslų akademija ir teikė bendruosius pranešimo rengimo mokymus 8-osios jaunųjų mokslininkų konferencijos „Fizinių ir technologijos mokslų tarpdalykiniai tyrimai“ mokslininkams ir tyrėjams. Mokymuose dalyvavo 10 mokslininkų ir tyrėjų. VITP 2018 m. žiemą - pavasarį bendradarbiavo su Vilniaus universitetu ir dalyvavo bendrųjų gebėjimo ugdymo mokymų programoje VU tyrėjams. VITP vedė 4 mokymus tema: „Vertės pasiūlymas ir kaip jį sukurti“, paremtus Stanfordo tyrimų instituto (SRI) sukurtu ir naudojamu NABC metodu. Mokymuose dalyvavo 50 VU tyrėjų. VITP taip pat vedė mokymus Fizinių ir technologijos mokslų centro tyrėjams ir mokslininkams, ir Šiaulių universiteto dėstytojams

Apmokyti mokslininkai/tyrėjai
95

- 1.5.4. 2018 m. VITP toliau dalyvavo Visorių technologijų klasterio (VITEK) veikloje kaip klasterio koordinadorius. Klasterio veiklos tikslas – sukurti bendradarbiavimui reikalingą infrastruktūrą, bendradarbiavimo veiklos modelius ir, sutelkiant klasterio narių resursus bei kompetenciją iš fotonikos, elektronikos, robotikos ir kosmoso sektorių produktų kūrimo, diegimo, projektų valdymo ir rinkodaros srityse, inovacijų ir investicijų skatinimo srityse, didinti klasterio narių kuriamą pridėtinę vertę, konkurencingumą ir verslo internacionalizavimą. Klasterio iniciatoriai – naujos infrastruktūros Visoriuose plėtroje planuojančios dalyvauti įmonės. Klasteris dalyvavo Baltijos klasterių forumo (2018 m., gegužės mėn.) B2B renginyje, vystė užmegztus kontaktus (LETERA klasteris, Inventya Ltd.): su LETERA klasteriu pasirašytas bendradarbiavimo susitarimas (2018 m. gruodžio mėn.). Inventya Ltd. surengė informacinę sesiją apie fotonikos srities įmonėms aktualius Horison2020 kvietimus (2018 m. rugpjūčio mėn.) bei pristatė Horison2020 projekto WATSON veiklas (projektas skirtas inovacijų skatinimo veiklų įvertinimui). Tarptautiškumo skatinimo veiklos įgavo naują pagreitį nuo 2018 m. rugpjūtį VITEK klasteris prisijungė prie MITA projekto “Inovacijų tinklaveikos skatinimas ir plėtra (InoLink)”. Projekto tikslas – skatinti įmonių jungimąsi į klasterius, didinti klasterių brandą, skatinti augimą bei tarptautinį bendradarbiavimą. 2018 m. spalio 17-18 d. projekto rėmuose VITP su VITEK organizavo B2B tinklaveikos renginį “Baltic Photonics 2018”. Renginys skirtas supažindinti klasterio narių eksporto rinkų klientus su Lietuvos fotonikos įmonių naujais produktais ir vykdomais tyrimais. VITP dalyvavo European Utility Week metu vykusio Europos Sąjungos - Pietų Korėjos klasterių susitikime (Viena, Austrija, 2018 m. spalio mėn.). Europos prekybos ir amatų rūmais Eurochambers kvietimu, klasterio atstovas – UAB Optogama – dalyvavo parodoje VISION (Štutgartas, Vokietija, 2018 m. spalio mėn.). Įmonės sėkmės istorija įtraukta į leidinį Business Beyond Borders (10-tyje renginių 2017-2018 metais dalyvavo 2549 įmonės iš 111 šalių).
- 1.5.5. 2018 m. VITP organizavo renginius, skatinant verslo ir akademinės bendruomenių tarpusavio komunikaciją. Parke surengti 47 konferencijos, seminarai, studentų ir darebuotojų mokymo renginiai, 15 VITP verslo pusryčių, 10 kultūrinių ir pažintinių renginių.

1.6. Kita veikla

Nuo 2017 m. VITP yra asociacijos „Technologijų ir inovacijų paramos verslui“ narys. Šiose asociacijoje VITP atstovauja Visoriuose veikiančią verslo bendruomenę. Asociacija vienija Lietuvoje veikiančius mokslo ir technologijų parkus ir inovacijų paramos organizacijas.

2. BENDROJI INFORMACIJA APIE ĮSTAIGĄ

2.1. Viešosios įstaigos dalininkai ir kiekvieno jų įnašų vertė finansinių metų pradžioje ir pabaigoje

2018 metais UAB Optogama perėmė dalininko teises iš Advokatų kontoros „Zabiela, Zabelaitė ir partneriai“ kartu su įnašo verte. Kitų VITP dalininkų įnašų vertė finansinių metų pradžioje ir pabaigoje nekito.

Viešosios įstaigos dalininkai ir kiekvieno jų įnašų vertė finansinių metų pabaigoje:

Nr.	Pavadinimas	Įnašų vertė	Įnašų vertė
-----	-------------	-------------	-------------

		finansinių metų pradžioje, (Eur)	finansinių metų pabaigoje, (Eur)
1	Vilniaus miesto savivaldybė	8 630,68	8 630,68
2	Asociacija „Infobalt“	5 792,40	5 792,40
3	Informacinės visuomenės plėtros komitetas prie Susisiekimo ministerijos	28,96	28,96
4	Vilniaus universitetas	101 453,89	101 453,89
5	Vilniaus Gedimino technikos universitetas	28,96	28,96
6	Vilniaus kolegija	28,96	28,96
7	UAB „Baltic Amadeus“	28,96	28,96
8	UAB VTEX	28,96	28,96
9	UAB TEV	28,96	28,96
10	UAB „ImPro“	28,96	28,96
11	UAB Optpgama	28,96	28,96
12	UAB „BOD Group“	5 068,35	5 068,35
13	UAB „BRD“	5 068,35	5 068,35

2.2. Viešosios įstaigos gautos lėšos ir jų šaltiniai per finansinius metus ir šių lėšų panaudojimas pagal išlaidų rūšis.

Finansavimas / Parama	Gauta	Panaudota	Nepanaudota	Gauta	Panaudota	Nepanaudota
	Ataskaitiniai metai			Praėję ataskaitiniai metai		
	2018-12-31			2017-12-31		
Dotacijos	-	706 340	1 782 573	-	719 390	2 488 913
Tiksliniai įnašai	103 582	107 782	47 300	94 475	42 975	51 500
Kitas finansavimas	-	-	-	-	-	-
Finansavimas iš viso	103 582	814 122	1 829 873	94 475	762 365	2 540 413
Gauta parama	-	-	-	3 132	3 132	-

Dotacijų skiltyje atspindėtos kompensuotos sąnaudos, patirtos dėl Inogeb LT-2 projekto metu sukurto turto (VITP pastato, inžinerinių tinklų ir įrangos) nusidėvėjimo suma.

2.3 . Informacija apie viešosios įstaigos įsigytą ir perleistą ilgalaikį turtą per finansinius metus.

Ilgalaikis nematerialusis turtas (Eur)

Straipsniai / pavadinimas	2018-12-31	Ataskaitiniai metai	2017-12-31	Praėję ataskaitiniai metai
Programinė įranga, iš jų:				
Įsigijimo vertė	80 890		80 890	

Įsigyta turto per metus		-		770
Nurašyta turto per metus		-		-
Sukauptas nusidėvėjimas	(80 367)		(80 110)	
Nusidėvėjimas per metus		(257)		(10 783)
Nurašyto turto nusidėvėjimas per metus		-		-
Likutinė vertė	523		780	
Kitas nematerialus turtas	-	-	-	-
Viso turto likutinė vertė	523		780	

Ilgalaikis materialusis turtas (Eur)

Straipsniai / pavadinimas	2018-12-31	Ataskaitiniai metai	2017-12-31	Praėję ataskaitiniai metai
Pastatai ir statiniai, iš jų:				
Įsigijimo vertė	4 678 184		4 678 184	
Įsigyta turto per metus		-		-
Nurašyta turto per metus		-		-
Sukauptas nusidėvėjimas	(3 281 383)		(2 696 610)	
Nusidėvėjimas per metus		(584 773)		(584 773)
Nurašyto turto nusidėvėjimas per metus		-		-
Likutinė vertė	1 396 801		1 981 574	
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai, iš jų:				
Įsigijimo vertė	144 844		140 433	
Įsigyta turto per metus		4 411		2 313
Nurašyta turto per metus		-		(304)
Sukauptas nusidėvėjimas	(137 223)		(131 364)	
Nusidėvėjimas per metus		(5 859)		(8 193)
Nurašyto turto nusidėvėjimas		-		304
Likutinė vertė	7 621		9 069	
Kitas materialusis turtas, iš jų:				
Įsigijimo vertė	1 314 397		1 314 397	
Įsigyta turto per metus		-		-
Nurašyta turto per metus		-		-
Sukauptas nusidėvėjimas	(821 519)		(661 670)	
Nusidėvėjimas per metus		(159 849)		(159 850)
Nurašyto turto nusidėvėjimas		-		-
Likutinė vertė	492 878		652 727	
Viso turto įsigijimo vertė	6 137 425		6 133 014	
Viso turto sukauptas nusidėvėjimas	(4 240 125)		(3 489 644)	
Viso turto likutinė vertė	1 897 300		2 643 370	

2.4. Viešosios įstaigos sąnaudos per finansinius metus, iš jų – išlaidos darbo užmokesčiui

STRAIPSNIAI	Eur	
Veiklos sąnaudos	1 208 381	
Darbuotojų išlaikymo	227 365	

2.5. Viešosios įstaigos darbuotojų skaičius finansinių metų pradžioje ir pabaigoje.

2018 metų sausio 1 dieną viešojoje įstaigoje dirbo 10 darbuotojų.

2018 metų gruodžio 31 dieną viešojoje įstaigoje dirbo 13 (2 motinystės/tėvystės atostogose) darbuotojų.

Direktorius

Saulius Arelis

2019 m. balandžio mėn. 5 d.